



上海徐房建筑实业公司

上海徐房建筑实业公司，隶属于上海徐房(集团)有限公司，是一个以房屋建筑、修缮为主营业务的综合性公司，公司除了建筑施工外，还经营房产开发、物业管理、代建工程等。公司注册资金7000万元，具有房屋建造施工总承包二级资质，并通过ISO质量管理、环境管理、职业健康安全管理体系认证的体系认证。

我们公司不仅活跃在新建房屋施工领域，如近期承建的日晖新村、丝路花语、浦北路康健街道行政设施、百花街中学、环测中心、徐汇区法院等工程，在我们长期以来引以为自豪的花园洋房和优秀历史建筑修缮领域尤为突出。对我们这样一个长期从事保护建筑修缮、且对保护建筑具有深厚感情的国有老企业来说，我们深深认识到：历史风貌保护建筑是一个城市，特别是上海这样的大都市的文化、文化、艺术交汇点，对上海的历史文化延续起着举足轻重的作用。我公司从六十年代初至今，不间断地对徐汇区各国领事馆和数百幢花园洋房、公寓、里弄等各类优秀历史建筑进行了保护性修缮。在保护建筑修缮工艺、技术普遍失传的状态下，我公司却坚持了数十年的传承和实践，使我们在保护建筑修缮方面积累了丰富的施工经验和资料，拥有了一批优秀的设计人员、管理人员、高中级专业技术人员和施工队伍。

在恢复性修缮中，我们秉承对上海历史文化传承的理念和责任，从建筑细部的考证，到材料的选取、施工的工艺都进行了精心的策划和实施。俗语说细节决定成败，我们在每一个微小地方都不肯马马虎虎，而是兢兢业业地细心处理。如在东平路9号蒋氏故居“爱庐”的修缮中，砖、瓦都是小心地编号、拆下，清洗，复位。不够的才原样复制，尽量保持原汁原味；墙上的鹅卵石经考证，原产地在浙江石浦，上海附近已没有类似的鹅卵石，我们特地到石浦勘察，找到相同的鹅卵石的产地，方予以采购；原房间墙上的门，在房屋使用中被打除、封砌，从外表上再也看不出来。我们根据经验和房屋用途推断某处有门，经资料考证和查勘，我们确定了门的位置，果然在该处发现原有的旧门遗痕和残留物件，证明了

推断的正确，便予以原样恢复。东平路九号的成功修复引起了社会上的极大轰动，各级领导和专家不约而同地到东平路九号参观，对工程质量和修复的效果赞不绝口。市有关部门组织了专家专题进行考察。中央、上海市和各省市的媒体均予以不同程度的报道，史上少有，足见这幢保护建筑修复的质量和历史价值。东平路9号蒋氏故居“爱庐”的修缮还荣获了“改革开放三十年上海市建设成果优秀奖”。

公司还积极参与改变市容市貌、平改坡综合治理改造工程，多次获得综合评比第一名，被评为上海市住宅建设先进集体。

上海徐房建筑实业公司将坚持专业成长和温故纳新的理念，稳步发展。我们牢记国有企业的社会责任，我们不仅要取得良好的经济效益，还要创造更多的社会效益。我公司正在积极成为一个有强烈社会责任感的国有企业。



联系方式：
地址：华容路85弄8号
邮编：200030
电话：021-64698070
传真：021-64410052