



上海徐汇商业建设发展有限公司

徐汇商建

我们上海徐汇商业建设发展有限公司是上海徐汇经济的骨干企业，始创于 1987 年，现有员工 800 多人；公司主要从事房地产投资和开发、建筑装潢、物业管理、广告装潢、商业贸易、对外投资、中介代理、咨询服务等。

多年来，公司本着“以诚耕耘，以信收获”的企业宗旨和“风险中赢得机遇，实干中追求卓越”的经营理念，面向市场，勇于开拓，以负债经营、资本经营、风险经营、悟性经营的运作模式，在激烈的市场竞争中不断发展和壮大。公司积极推进现代化管理模式，大力营造富有特色的企业文化，是上海较早导入 CIS 管理系统的企业之一，并多次荣获“上海市商业优秀企业”、“上海市 AAA 级守合同重信用单位”、“上海市文明单位”等称号。

公司历年来累计投资 37 亿余元，先后开发土地面积达 34 万平方米，投资建造了各类房产及配套面积达 64 万平方米。其中有位于徐家汇商圈内面积达 15.98 万平方米的商业和办公用房；还有已建成 47.5 万平方米的高品质住宅商品房；还有正在建造的老沪闵路上的“协合紫薇园”居住小区。公司在商业网点投资和犯地地产开发方面创造不俗业绩而连续荣获“纳税大户”和“上海市房产百强企业”等荣誉。

公司一贯坚持永续经营可持续发展的原则，进一步深化改革，积极调整资本结构，着力抓好内部经营机制转换，实施新经济时代的六大发展的战略：壮大实力，增强企业综合竞争能力的战略；突出主业，树立企业形象质量品牌的战略；降低经营成本，

提高规模效益的战略；招贤纳士，注重培养与开发人才高地的战略；注重信息，注重人才的多元资本运作的战略；积极文化两轮驱动，注重精神文明建设的企业文化的战略。做强企业，开创未来，服务社会，为把上海建成现代化国际大都市作出新的贡献。



2007-2008 年度上海市文明单位



2006 年至 2007 年 AAA 级证书

联系方式：
地址：衡山路 922 号 9 楼
邮编：200030
电话：021-64075022
传真：021-64073025